



PERSBERICHT AMSTERDAM GASTVRIJ
29 OKTOBER 2019

Vandaag kondigde wethouder Ivens aan dat het vergunningenstelsel voor B&B's iets soepeler wordt dan eerder door hem voorgesteld. Zo wordt de duur van de vergunning 8 in plaats van 5 jaar, de overgangsregeling 5 in plaats van 2 jaar en blijven huurders de mogelijkheid houden om een B&B te beginnen, mits de eigenaar de vergunning aanvraagt.

Amsterdam Gastvrij is blij met de aanpassing dat ook huurders extra ruimte in hun woning kunnen delen; er is namelijk geen reden tot discriminatie tussen eigenaren en huurders. De verlengingen van de overgangsregeling en vergunningstermijn zijn ook een verbetering.

Toch blijft Amsterdam Gastvrij tegen de invoering van het vergunningenstelsel.

Nergens is namelijk te vinden welke bijdrage het beperken van het aantal B&B's in de stad bijdraagt aan de problemen die men zegt op te willen lossen: woningtekort en overlast. Daarnaast, in tegenstelling tot andere vormen van toerisme, zorgen B&B's ervoor dat de Amsterdammer in staat is mee te delen in het toeristisch succes van de stad. Ook zorgen B&B's voor een betere spreiding van toerisme - in tegenstelling tot hotels, waarvan meer dan de helft zich in het centrum bevindt.

Ook internationale toerisme expert Jan van den Borg heeft zich duidelijk uitgesproken tegen het voorgestelde beleid. Zo sprak hij op een bijeenkomst van onze vereniging over de waarde van B&B's voor onze stad (<https://www.parool.nl/amsterdam/hoogleraar-een-verbod-op-airbnb-is-het-foutste-wat-amsterdam-kan-doen~b9f68e96/>).

De quota's, die per wijk zijn vastgesteld, zijn gebaseerd op een onjuiste telling van de huidige B&Bs. Opvallend is ook dat de quota's voor B&B in buurten buiten het centrum zijn gelimiteerd tot 15, wat haaks staat op de ambitie van het college om toerisme beter te spreiden. Het lotingssysteem zal, ook bij een langere vergunningsduur, onzekerheid creëren voor Amsterdammers en er is geen beleid voor mensen die geen gebruik maken van hun licentie.

Wij verzoeken het College dan ook de maatregelen gericht tegen B&B's in te trekken en eerst nader onderzoek te doen tot een betere onderbouwing van nut, noodzaak en proportionaliteit, en de daarmee samenhangende juridische haalbaarheid. Ook zal een antwoord moeten worden gegeven op alle genoemde praktische gevolgen die evenzovele procedures en eisen tot schadevergoeding zullen oproepen. Het zou logisch en verstandig zijn wanneer het College simpelweg de effecten van het landelijke registratiesysteem, dat in 2020 wordt ingevoerd, zou afwachten.

MEER INFORMATIE:

TIM KLEIN HANEVELD

tim.klein.haneveld@amsterdamgastvrij.nl

+31(0)610907611

WWW.AMSTERDAMGASTVRIJ.NL