

Voorwaarden verbonden aan het lidmaatschap

1.0 ALGEMEEN Amsterdam Gastvrij is als vereniging notarieel vastgelegd in juli 2017. Alle functies binnen de vereniging zijn onbezoldigd. Het doel van de vereniging is de belangenbehartiging van bonafide particuliere Vakantieverhuurders en Bed&Breakfast houders, alsmede bijdragen aan visieontwikkeling, het positief beïnvloeden van de beeldvorming en juridische ondersteuning van haar leden. Als lid van Amsterdam Gastvrij onderschrijft u de in deze algemene voorwaarden benoemde zaken.

2.0 REGELGEVING Amsterdam Gastvrij ondersteunt de regels van de gemeente Amsterdam die golden ten tijde van de oprichtingsvergadering op 28 november 2017. Helaas echter is er na die datum een woud aan regels ontstaan waaraan particuliere toeristische verhuurders moeten voldoen. Amsterdam Gastvrij verzet zich juridisch tegen een aantal van deze regels, maar ze worden door de gemeente gehandhaafd met torenhoge boetes. Wij raden u aan zich aan de geldende regels te houden. Zie hiervoor [Vakantieverhuur](#), [Bed @ Breakfast](#), [Huizenruil](#) op de website van de gemeente Amsterdam.

3.0 GEDRAGSCODE In algemene zin, vindt Amsterdam Gastvrij: Verhuren doe je met je burens. De primaire verantwoordelijkheid van het aanpakken van eventuele overlast ligt bij de verhuurder en niet bij de gemeente. Als lid van Amsterdam Gastvrij, onderschrijft u de volgende gedragsregels:

- Meld vakantieverhuur/ Bed& Breakfast aan je directe burens;
- Burens beschikken over contactgegevens van de verhuurder, zoals e-mailadres en telefoonnummer;
- Informeer je burens dat zij jou direct kunnen benaderen indien er overlast of vragen zijn
- m.b.t. de verhuur;
- In geval van een serieuze klacht neem je onmiddellijk maatregelen door de vakantiegangers aan te spreken op hun gedrag of deze in het uiterste geval uit je huis te zetten (al dan niet in overleg met het betreffende verhuurplatform);
- Je meldt je burens wat je met de klacht hebt gedaan. Dat doe je ook als je de indruk hebt dat het een loze klacht is;
- Je stelt een document op met leefregels voor je gasten waarin je ze erop wijst dat ze in een woonwijk overnachten en zich daarnaar moeten gedragen en wat de gevolgen zijn als ze zich daar niet aan houden. Een kopie daarvan geef je aan de burens.